



**Федеральное агентство морского и речного транспорта**  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«Государственный университет морского и речного флота  
имени адмирала С.О. Макарова»**  
**Воронежский филиал ФГБОУ ВО «ГУМРФ имени адмирала  
С.О. Макарова»**

---

Кафедра экономики и менеджмента

## **АННОТАЦИЯ**

дисциплины «Оценка специальных видов собственности»

Направление подготовки – 38.03.01 «Экономика»

Направленность (профиль) – «Экономика и менеджмент на транспорте»

Уровень высшего образования – бакалавриат

Форма обучения – очно-заочная

Промежуточная аттестация – зачет

## 1. Место дисциплины в структуре ОПОП бакалавриата

В соответствии с учебным планом по направлению подготовки 38.03.02 «Менеджмент» дисциплина «Оценка специальных видов собственности» относится к части учебного плана ОПОП, формируемая участниками образовательных отношений, и реализуется в 5 и 6 семестрах на 3 курсе очно-заочной формы обучения.

Дисциплина базируется на знаниях и умениях, полученных студентами при изучении дисциплин: «Экономика и оценка недвижимости», «Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности», «Экономика транспорта», «Экономика предприятия», «Организация бизнеса на водном транспорте», «Экономика компаний технического менеджмента на водном транспорте», «Организация предпринимательской деятельности».

### Планируемые результаты обучения по дисциплине

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
<b>УК - 2</b> Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	<b>УК – 2.4.</b> Определение имеющихся ресурсов и ограничений, действующих правовых норм	<b>Знать:</b> основные правила и принципы оценки специальных видов собственности, способы и методы определения имеющихся ресурсов и ограничений, действующих правовых норм
		<b>Уметь:</b> использовать основные правила и принципы оценки специальных видов собственности, способы и методы определения имеющихся ресурсов и ограничений, действующих правовых норм
		<b>Владеть:</b> навыками использования основных правил и принципов оценки специальных видов собственности, способы и методы определения имеющихся ресурсов и ограничений, действующих правовых норм

### 1. Объем дисциплины и виды учебных занятий

Общая трудоемкость дисциплины составляет 63.е., 216 часов, из которых по очно-заочной форме 44 часа составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (32 часов – занятия лекционного типа, 68 часов – практические занятия), курсовая работа.

### 2. Основное содержание дисциплины

Понятие и виды собственности. Основные подходы к оценке собственности и основные формы регулирования оценочной деятельности. Особенности применения доходного подхода. Особенности применения сравнительного подхода. Особенности затратного подхода

Составитель: к.э.н., Зацепина А.В.